

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Datum izrade izvješća: 04. svibnja 2023.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj predmeta: St-244/2023

Stečajni sudac: Željka Matijević

Prilog: 1. Potvrda FINA-e

2. Bilanca na dan 02.05.2023.

**Ispravak izvješća privremenog stečajnog upravitelja o
pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka poslanog dana
28.04.2023.**

Stečajni upravitelj dostavlja ispravku Izvješća privremenog stečajnog upravitelja o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka od 28.04. 2023.

Stečajni upravitelj je obaviješten od strane direktora Dužnika, MARINELA KLIŠANIĆ, OIB: 33612666290, Vinkovci, Jurja Dalmatinca 1A da su u dijelu naplaćena potraživanja od strane kupca u iznosu od 3000,00 Eura, te je dostavila dokaze kako dužnik na dan 02.05.2023. nema blokadu računa u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koje vodi Fina te se stoga smatra kako dužnik nije prezadužen.

Predmetni dužnik je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje otklonio.

Na dan 02.05.2023. prema knjigovodstvenoj dokumentaciji:

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 6.000,00 Eur / 45.207,00 kn*

*Potraživanje prema kupcu Goran Lakić Heizung Sanitar Klima

Obveze dužnika su 2.801,67 Eur / 21.109,18 kn i odnose se na neplaćene doprinose i prireze na plaće, te porez na dobit i porez na dohodak od nesamostalnog rada.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Nadalje, stečajni razlog prezaduženosti nije primjenjiv jer dužnik raspolaže imovinom (Potraživanje prema kupcu Goran Lakić Heizung Sanitar Klima u preostalom iznosu od 6.000,00 Eura / 45.207,00 kn – isti je uplatio 3.000,00 Eura / 22.603,50 kn na račun stečajnog dužnika na dan 28.04.2023.) te iz toga proizlazi kako dužnik ima imovinu koja je veća od obveza. Iako od imovine postoje samo nenaplaćena potraživanja od kupca, a kako potraživanja predstavljaju samo potencijalu imovinu koju u slučaju osporavanja treba utužiti, a nema dokaza o postojanju kakve druge materijalne imovine iz koje bi se mogli financirati sudski postupci radi naplate, u ovome slučaju stečajni upravitelj smatra kako je vjerojatnost naplate potraživanja od kupca visoka, te se iznimno mogu smatrati imovinom jer je kupac bez sudskih postupaka radi naplate uplatio dio potraživanja. Također navedeni kupac je jedini kupac Dužnika u njegovom redovitom poslovanju i prema riječima člana uprave za njega Dužnik obavlja instalaterske djelatnosti u Njemačkoj.

Zaključak:

Predmetni dužnik je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje otklonio kao i stečajni razlog prezaduženosti jer je pregledom poslovne dokumentacije, utvrđeno kako dužnik ima imovinu (Potraživanje prema kupcu Goran Lakić Heizung Sanitar Klima u preostalom iznosu od 6.000,00 Eura / 45.207,00 kn, koja je veća od obveza dužnika prema knjigovodstvenoj dokumentaciji i dok su obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje do dana pisanja ovog izvještaja podmirene te se smatra kako je imovina veća od obveza.

Predlaže se stoga obustaviti prethodni postupak kako bi se dužniku omogućilo nastavljanje poslovanja, dok se nagrada i naknada troškova stečajnom upravitelju predlaže isplatiti iz iznosa zaplijenjenog od strane Fine po osnovi predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

U skladu s navedenim privremeni stečajni upravitelj u daljnjem tekstu ispravlja Izvješća privremenog stečajnog upravitelja o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka od 28.04. 2023. na slijedeći način:

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka:	KLIŠANIĆ d.o.o. za građevinu i usluge
OIB:	80143604950
Sjedište:	Vinkovci
Adresa:	Jurja Dalmatinca 1a

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa:	MARINELA KLIŠANIĆ, OIB: 33612666290 Vinkovci, Jurja Dalmatinca 1A
-----------------------------	--

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

Funkcija: direktor

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 24.03.2023.

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): DA

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Osijeku, Općinskom sudu u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci
9. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka,

3.2 Izvršenje ostalih radnji:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Na adresi nalazi stambena zgrada sa više stanova. Prema dostupnim podacima, na predmetnoj adresi ne odvija se poslovna djelatnost Dužnika. Na ulazu u zgradu je oznaka dužnika, ali nije zabilježena poslovna aktivnost. Fotografije u prilogu.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Stečajni upravitelj je kontaktirao tvrtku koja je vodila knjigovodstvo Slađana d.o.o. i zatražio poslovnu dokumentaciju dužnika, te je dostavljena bilanca na dan 29.03.2023. U razgovoru s knjigovodstvom i članom uprave Dužnika stečajni upravitelj je došao da saznanja da je jedina imovina Dužnika potraživanje prema kupcu Goran Lakić Heizung Sanitar Klima u iznosu od 6.000,00 Eura / 45.207,00 kn).

Obveze dužnika su 2.801,67 Eur / 21.109,18 kn i odnose se na neplaćene doprinose i prireze na plaće, te porez na dobit i porez na dohodak od nesamostalnog rada.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 0,00 Eur / 0,00 kn

Trajanje blokade: -

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog uredu za katastar i geodetske poslove, Potvrdi porezne uprave, Potvrdi Općinskog suda u Vinkovcima nije zaprimljena do slanja ovog podneska

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne): **NE**

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila Hrvatske

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini:

Vrijednost: 6.000,00 Eur / 67.810,50 kn

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

Knjigovodstvenoj dokumentaciji

4.2.4 Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:
(da/ne): **NE**

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema:

Potvrdi Porezne uprave Vukovar,
Ispostava Vinkovci

4.2.5 Postoje poboje pravne radnje dužnika Dužnika:
(da/ne):

NE

Podaci o poboynim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 6.000,00 Eura / 45.207,00 kn*

*Potraživanje prema kupcu Goran Lakić Heizung Sanitar Klima

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2021. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju
(da/ne): **DA – točka 3.2.2**

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

0 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i knjigovodstvenoj dokumentaciji, zadnji radnik (član uprave) se odjavio 21.04.2023.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – uprava dužnika je omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju, te je stanje obveza stečajnog dužnika na dan 02.05.2023. 2.801,67 Eur / 21.109,18 kn

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

NE

Stečajni razlog:

-

Obrazloženje:

Ne postoje neizvršene evidentirane osnove za plaćanje.

Imovina dužnika je veća od obveza dužnika.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA**6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 13.989,99 kn / 1.989,52 Eur**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x1.000,00 kn /132,72 EUR +PDV)	7.500,00 kn	995,42 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja		
(ured, telefon, Internet, uredski materijal,		
poštanski troškovi)	300,00 kn	39,82 €
Putni troškovi	3.000,00 kn	398,17 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	750,00 kn	99,54 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.000,00 kn	132,72 €
Javnobilježnički troškovi	300,00 kn	39,82 €
Izrada žiga	139,99 kn	18,58 €
Sudska pristojba (uvjetno)	1.000,00 kn	265,45 €
UKUPNO:	13.989,99 kn	1.989,52 €

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

DA

8. ZAKLJUČAK:

Predmetni dužnik je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje otklonio kao i stečajni razlog prezaduženosti jer je pregledom poslovne dokumentacije, utvrđeno kako dužnik ima imovinu (Potraživanje prema kupcu Goran Lakić Heizung Sanitar Klima u preostalom iznosu od 6.000,00 Eura), koja je veća od obveza dužnika prema knjigovodstvenoj dokumentaciji, dok su obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje do dana pisanja ovog izvješćaja podmirene te se smatra kako je imovina veća od obveza.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. obustaviti prethodni postupak kako bi se dužniku omogućilo nastavljanje poslovanja
2. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima i donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju, te isplatu istih iz iznosa zaplijenjenog od strane Fine po osnovi predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	73,69 kn	9,78 €
-----------	----------	--------

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Upravne pristojbe	20,00 kn	2,65 €
Računi	17,93 kn	2,38 €
Putni troškovi Pristup na ročište 11.05.2023. Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279 km x 2 =558 km x 3 kn / 0,40 Eur/ km =1.674,00 kn + cestarina (122 kn / 16,19 Eur x 2) = 1. 918,00 kn / 254,56 Eur	1.918,00 kn	254,56 €
Ukupno	2.029,62 kn	269,38 €

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljic